



L'ÎLOT CHARCOT : UNE NOUVELLE IDENTITÉ URBAINE

Avenue de la Division Leclerc - Place Foch - **Deuil-La-Barre (95)**

HORS-SITE

BBCA BIOSOURCÉ

BDF OR RT2020

SANTÉ+ ECOJARDIN

Nous voulons à travers ce projet participer à la richesse architecturale de la ville par la projection d'une architecture vertueuse et adaptée aux nouveaux systèmes constructifs décarbonés et biosourcés et aux nouveaux modes de vie. Cela implique une conception rationnelle du bâti que l'on retrouve dans l'architecture à travers son vocabulaire et sa volumétrie. De facture contemporaine représentative des nouvelles manières de construire, nous proposons de conserver une hiérarchie de façade classique qui permettra une meilleure intégration dans l'environnement.

Maître d'Ouvrage
GA Immobilier Résidentiel
CARE Promotion

Mission
MOE Complète en collaboration avec l'agence Alterlab (école maternelle)

Equipe MOE
ALTERLAB - B27 - ARTEMISE

Programme
Réalisation de 145 logements en accession, 98 logements sociaux, une résidence sénior sociale en co-living de 9 logements et une école maternelle et commerces.

Surface
9 377 m² (accession),
5 198 m² (social), 1 375 m² (co-living), 2 281 m² (commerces)

Montant des travaux
9 261 K€

Statut
Projet en cours