



NF LOGEMENT HQE
 BIODIVERSITY
 RT2020
 BIM

RENAISSANCE DU QUARTIER DE LA MADELEINE

Avenue Joseph Pichard - Avenue des Sablons - Chartres (28)

Interstice entre les avenues Pichard et des Sablons, l'emplacement du projet se définit comme le lien urbain entre les quartiers des Hauts de Chartres et de la Madeleine. L'identité architecturale puise son inspiration dans le patrimoine bâti de Chartres. C'est une caractéristique inhérente à l'appropriation du renouveau du quartier de la Madeleine par les actuels et futurs habitants.

Maître d'Ouvrage
 Ville de Chartres - Groupe Duval

Mission
 Complète

Equipe MOE
 Gilson & Associés - CB Economie
 - En Perspective - SLAM

Programme
 Réalisation de 160 logements collectifs dont 32 logements sociaux et commerces à RDC

Surface
 9 900 m² (logements)
 2 065 m² (commerces)

Montant des travaux
 NC k€

Statut
 Livraison 2025