



## UNE ARCHITECTURE SOBRE ET CLASSIQUE

32-36 Avenue de la République - Saint-Cloud (92)

NF HABITAT HQE

BIM

PIERRE

Ce bâtiment de logements collectifs s'inscrit dans une esthétique architecturale des années 30, mêlant sobriété et élégance. Le rez-de-chaussée accueille un commerce de proximité, autour d'une petite placette, favorisant la vie de quartier et le lien social avec la proximité du marché des Avelines récemment reconstruit. Point remarquable du projet, une rotonde en verre vient marquer l'édifice, s'inspirant de celle du musée des Avelines situé à l'arrière de la parcelle.

**Maître d'Ouvrage**  
ATLAND Résidentiel

**Mission**  
Conception et suivi architectural

**Equipe MOE**  
URBACité Aménagement -  
Gamba Acoustique - KUZU  
Concept - PRELEM Groupe

**Programme**  
Réalisation de 37 logements collectifs dont 12 sociaux et un local commercial

**Surface**  
2 993 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux**  
5 800 K€

**Statut**  
Chantier en cours