



## LE BOIS ET SON ÉCRIN DE VERDURE

ZAC du Val d'Europe - Montévrain (77)

BBC EFFINERGIE

HORS SITE BIM

RT2012

NF LOGEMENT HQE

Ce projet consiste à proposer un concept original et innovant d'une architecture en lien avec son environnement paysager. Longeant le parc du Mont Evrin, ce programme composé de plots de logements sociaux et en accession au milieu de très larges espaces verts sur lesquels donnent de larges terrasses en structure métal indépendantes. L'ensemble des façades ont été réalisées hors site et en bois. Ce projet est l'un des premiers immeuble en ossature bois sur le territoire de l'EPA Marne affirmant le caractère paysager du site.

**Maître d'Ouvrage**  
Maignan

**Mission**  
Maîtrise d'oeuvre complète

**Equipe MOE**  
A26BLM Architecte Artemise paysagiste

**Programme**  
Réalisation de 70 logements collectifs

**Surface**  
4 519 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux**  
5 830 K€

**Statut**  
Livraison 2013