



## LE «05» : UNE COUTURE URBAINE COHÉRENTE

5 Rue des Hauts Perreux - **Champigny-sur-Marne (94)**

Ce projet a pour particularité d'être à la jonction entre une zone pavillonnaire et l'aménagement futur de l'avenue François Mitterrand. En découle un fin travail d'échelle du bâti afin d'assurer une couture urbaine cohérente. Ce projet est certifié NF Habitat HQE gage d'un bâtiment aux hautes performances environnementales et énergétiques.

**Maître d'Ouvrage**  
Livinx

**Mission**  
Complète

**Equipe MOE**  
Cotec Ingénierie - BIM In Motion

**Surface**  
2 565 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux**  
4 100 K€

**Statut**  
Livraison 2022

**Programme**  
Réalisation de 39 logements collectifs

PIERRE  
NF LOGEMENT HQE  
TIM-CIM-BIM  
RE2020